

# Bauzonenplan

gemäss § 15 BauG

M. 1:2'500

**ORIENTIERUNGSKOPIE**  
Es gelten die Originalpläne der Gemeinde

Öffentliche Auflage vom:	11.03.1991 bis 11.04.1991 / 19.08.1991 bis 17.09.1991 19.08.1997 bis 17.09.1997 30.06.2003 bis 29.07.2003 24.02.2012 bis 26.03.2012 31.05.2014 bis 07.07.2014
--------------------------	---

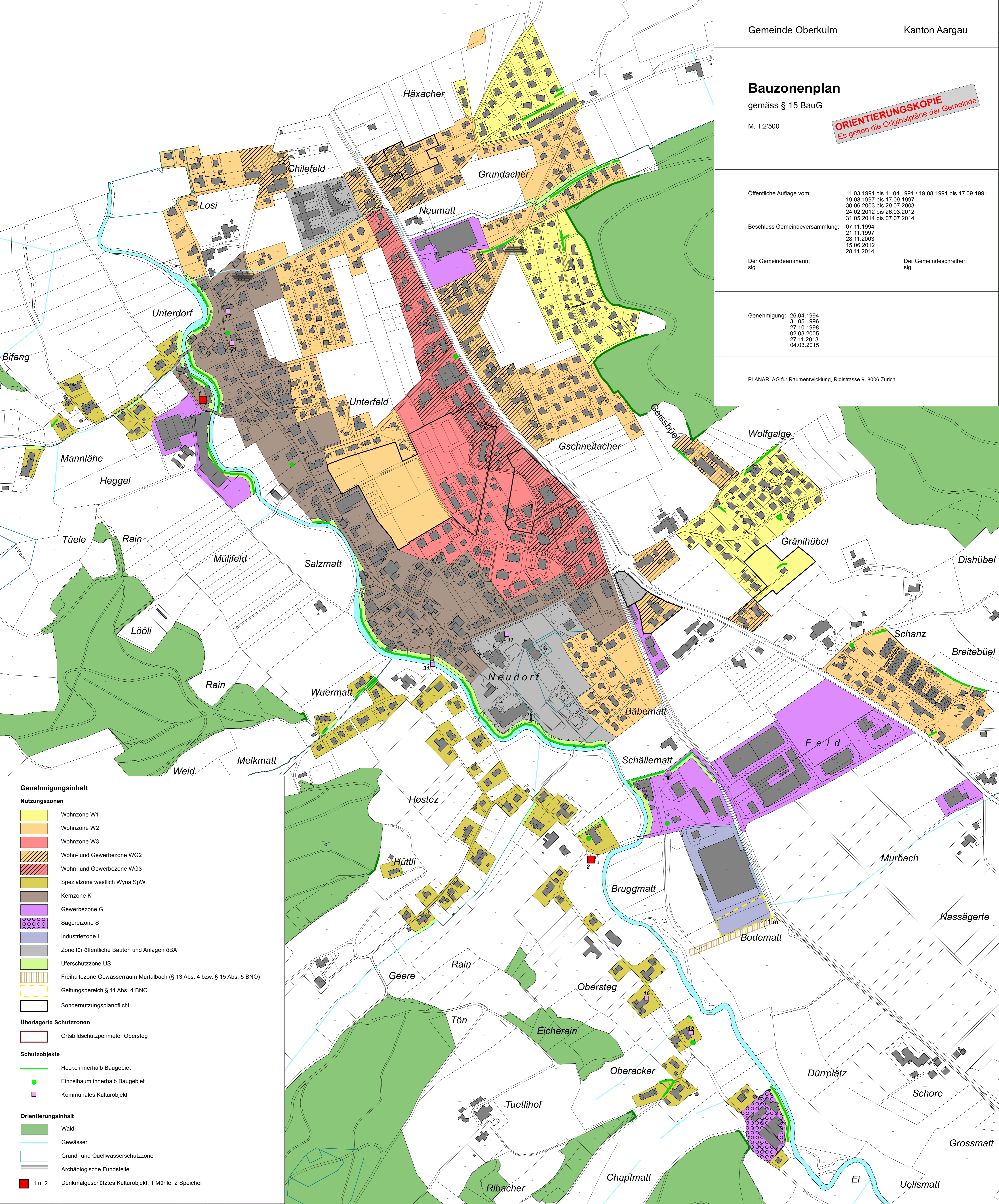
Beschluss Gemeindeversammlung:	07.11.1994 21.11.1997 28.11.2003 15.06.2012 28.11.2014
--------------------------------	--

Der Gemeindeammann: sig.

Der Gemeindegemeinder: sig.

Genehmigung:	26.04.1994 31.05.1996 27.10.1998 02.03.2005 27.11.2013 04.03.2015
--------------	--

PLANAR AG für Raumentwicklung, Rigistrasse 9, 8006 Zürich



**Genehmigungsinhalt**

**Nutzungszone**

- Wohnzone W1
- Wohnzone W2
- Wohnzone W3
- Wohn- und Gewerbezone WG2
- Wohn- und Gewerbezone WG3
- Spezialzone westlich Wyna SpW
- Kernzone K
- Gewerbezone G
- Sägereizone S
- Industriezone I
- Zone für öffentliche Bauten und Anlagen öBA
- Uferschutzzone US
- Freihaltezone Gewässerraum Murtalbach (§ 13 Abs. 4 bzw. § 15 Abs. 5 BNO)
- Geltungsbereich § 11 Abs. 4 BNO
- Sondernutzungsplanpflicht

**Überlagerte Schutzzone**

- Ortsbildschutzperimeter Obersteg

**Schutzobjekte**

- Hecke innerhalb Baugebiet
- Einzelbaum innerhalb Baugebiet
- Kommunales Kulturobjekt

**Orientierungsinhalt**

- Wald
- Gewässer
- Grund- und Quellwasserschutzzone
- Archäologische Fundstelle
- 1 u. 2  
Denkmalgeschütztes Kulturobjekt: 1 Mühle, 2 Speicher